



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

5. Ripartizione Pianificazione e Sviluppo del Territorio
5. Abteilung für Raumplanung und -Entwicklung

5.1 Ufficio Gestione del Territorio
5.1 Amt für die Verwaltung des Gemeindegebietes

5.1.3 Servizio Edilizia
5.1.3 Dienststelle für Bauwesen

Marca da bollo
16,00 €

da assolvere virtualmente
con Mod. F23 o Dic. Sostitutiva
Codice Ufficio o Ente TBD
Codice tributo 456T

esclusi
esenti

Comune di Bolzano
Ufficio Gestione del Territorio
Servizio Edilizia

Vicolo Gumer, 7
39100 Bolzano

5.1.0@pec.bolzano.bozen.it

RICHIESTA DI RILASCIO DI ATTESTAZIONE SULLA CAPACITÀ EDIFICATORIA TOTALE
(art. 2643, comma 1 e 2-bis del Codice Civile e art. 9 dell'Allegato al R.D. 28.03.1929, n. 499 come
modificato dalla L. 28.12.2015, n. 221)

Il/La richiedente

Cognome

Nome

nato/a a il

Codice fiscale

Indirizzo n.

CAP Comune e Provincia

Telefono Cellulare

PEC

E-mail

in qualità di

Società / Ente / Condominio

Denominazione

Indirizzo n.

CAP Comune e Provincia

Codice fiscale

Partita IVA

Sotto la propria responsabilità e consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e art. 495 del codice penale),

DICHIARA

- di essere proprietario/a dei seguenti immobili:
- di essere comproprietario/a dei seguenti immobili:
- che la società / l'ente è proprietaria/o dei seguenti immobili:

Dati catastali dell'immobile

C.C.		C.C.	
P.ed.		P.f.	
p.m.		sub	
Indirizzo		n.	Interno n.
C.C.		C.C.	
P.ed.		P.f.	
p.m.		sub	
Indirizzo		n.	Interno n.
C.C.		C.C.	
P.ed.		P.f.	
p.m.		sub	
Indirizzo		n.	Interno n.
C.C.		C.C.	
P.ed.		P.f.	
p.m.		sub	
Indirizzo		n.	Interno n.

TITOLO ABILITATIVO

	n.		del	
	n.		del	
	n.		del	
	n.		del	
	n.		del	

LICENZA / CERTIFICATO

	n.		del	
	n.		del	
	n.		del	
	n.		del	
	n.		del	

CHIEDE

- il rilascio dell'attestazione sulla capacità edificatoria totale e sui diritti edificatori ancora disponibili sull'/e unità immobiliare/i sopra indicata/e

DOMICILIO ELETTRONICO

Le comunicazioni riguardanti il presente procedimento amministrativo dovranno avvenire tramite il sotto indicato indirizzo e-mail certificato (PEC) e questo sarà attivo durante l'intero procedimento amministrativo, un'eventuale variazione dell'indirizzo dovrà essere comunicata tempestivamente.

PEC

SCelta DELLA LINGUA DELLE COMUNICAZIONI

- lingua italiana lingua tedesca

ESENZIONE BOLLO (D.P.R. 26.10.1972, n. 642 - Tabella B)

Il/La richiedente è esente dal pagamento dell'imposta di bollo per il seguente motivo:

- Punto 16 (Amministrazioni dello Stato, Regioni, Province, Comuni, Consorzi e Associazioni, comunità montane)
- Punto 27 bis (Onlus)
- Iscritti al registro provinciale delle organizzazioni di volontariato
- Altro

DISPOSIZIONI GENERALI

Le autocertificazioni contenute nel presente modulo hanno la stessa validità temporale degli atti che esse sostituiscono.

Tutte le dichiarazioni rese tramite la modulistica qui allegata soggiacciono alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e la falsità delle stesse è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'articolo 76 del medesimo D.P.R.

La richiesta può essere inviata tramite PEC all'indirizzo **5.1.0@pec.bolzano.bozen.it** e sottoscritta con firma digitale.

La suddetta sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii.

In mancanza di firma digitale del/la richiedente dovrà essere allegata procura speciale.

Per il rilascio dell'attestazione dovrà essere effettuato un ulteriore pagamento dell'imposta di bollo da 16,00 € tramite Mod. F23 o Dichiarazione sostitutiva per adempimento imposta di bollo inviati a mezzo PEC.

Il/La sottoscritto/a dichiara sotto la propria responsabilità che le indicazioni riportate nel presente modulo sono esatte e corrispondono al vero e comunque con assoluto esonero di responsabilità del Comune nei confronti di terzi.

- Il/La sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del 27.04.2016 (GDPR), riportata sull'ultima pagina.

Luogo e data

Firma
del/la richiedente
o del procuratore

Allegati

- 12 Procura speciale e documento d'identità del/la richiedente
- 13 Imposta di bollo
 - Ricevuta del pagamento dell'imposta di bollo da 16,00 € per la richiesta (da assolvere virtualmente con Mod. F23 o con Dichiarazione sostitutiva per adempimento imposta di bollo)
 - Ricevuta del pagamento dell'imposta di bollo da 16,00 € per il rilascio dell'Attestazione (da assolvere virtualmente con Mod. F23 o con Dichiarazione sostitutiva per adempimento imposta di bollo)
- Estratto di mappa
- Dichiarazione che la cubatura esistente corrisponde a quella autorizzata o in alternativa rilievo asseverato della cubatura esistente
- Dimostrazione dell'art. 35 della L.P. 11.08.1997, n. 13 (lotto originario)

INFORMAZIONI RIGUARDO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 REG. UE 2016/679)

a) Il titolare del trattamento è il Comune di Bolzano nella persona del rappresentante legale "pro tempore":

Dott. Renzo Caramaschi
indirizzo e-mail: titolare.trattamento@comune.bolzano.it
n. tel. 0471 / 997 221

b) Il responsabile interno della protezione dei dati personali in forza del decreto sindacale n. 8 del 17.05.2018 è:

Geom. Evelyn Obkircher
indirizzo e-mail: 5.1.0@comune.bolzano.it
n. tel. 0471 / 997 540

c) Il responsabile della protezione dei dati personali ai sensi del decreto sindacale n. 11 del 22.05.2018 è:

Avv. Valentina Carollo
indirizzo e-mail: dpo@comune.bolzano.it

d) La finalità del trattamento dei dati è disciplinata dalla vigente normativa; gli stessi verranno trattati ai sensi di legge e conservati nei termini di cui al vigente "Piano di conservazione" approvato con deliberazione giunta n. 66/2018.

e) In relazione al trattamento dei dati raccolti, l'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 15,16,17 ,18 e 21 di cui al REG. UE 2016/679.

f) Informazioni di maggior dettaglio sono reperibili sul sito internet comunale al seguente link http://www.comune.bolzano.it/context05.jsp?ID_LINK=1834&area=154&id_context=4012&page=8 e potranno essere richieste anche in forma cartacea al/la dipendente addetto/a alla ricezione della presente istanza e/o modulo.

INFORMATIONEN ZUR VERARBEITUNG PERSONEN-BEZOGENER DATEN (Art. 13 EU-Verordnung 2016/679)

a) Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist die Stadtgemeinde Bozen in der Person des amtierenden gesetzlichen Vertreters:

Dr. Renzo Caramaschi
E-Mail-Adresse: titolare.trattamento@comune.bolzano.it
Tel. Nr. 0471 / 997 221

b) Die interne Beauftragte für die Datenverarbeitung der personenbezogenen Daten gemäß Dekret des Bürgermeisters Nr. 8 vom 17.05.2018, ist:

Geom. Evelyn Obkircher
E-Mail-Adresse: 5.1.0@gemeinde.bozen.it
Tel. Nr. 0471 /997 540

c) Die Datenschutzbeauftragte der Gemeinde Bozen gemäß Dekret des Bürgermeisters Nr. 11 vom 22.05.2018, ist:

RA Dr. Valentina Carollo
E-Mail-Adresse: dpo@gemeinde.bozen.it

d) Der Zweck der Datenverarbeitung wird nach den geltenden Gesetzen geregelt. Die Daten selbst werden entsprechend dem Gesetz verarbeitet und gemäß den Fristen laut den Bewertungsrichtlinien aufbewahrt, die mit Stadtratsbeschluss Nr. 66/2018 genehmigt wurden.

e) In Bezug auf die gesammelten Daten kann der/die Betroffene die Rechte nach Art. 15, 16, 17, 18 und 21 gemäß der EU-Verordnung 2016/679 ausüben.

f) Detaillierte Informationen sind auf der Gemeindefseite unter dem Link http://www.gemeinde.bozen.it/context05.jsp?hostmatch=true&area=154&ID_LINK=1834&page=8&id_context=4012 abrufbar und können auch im Papierformat bei dem/der Bediensteten angefragt werden, die den vorliegenden Antrag/Vordruck entgegennimmt.