



Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

Marca da bollo  
16,00 €

da assolvere virtualmente  
per le richieste inviate con PEC  
Codice Ufficio o Ente TBD  
Codice tributo 456T

esclusi  
esenti

**Comune di Bolzano**  
**Ufficio Gestione del Territorio**  
Vicolo Gumer, 7  
39100 Bolzano

**5.1.0@pec.bolzano.bozen.it**

**RICHIESTA DI NULLA OSTA ALLA CANCELLAZIONE / TRASFERIMENTO  
DEL VINCOLO PERTINENZIALE**  
(art. 124 della L.P. 11.08.1997, n. 13 - Spazi per parcheggi per edifici esistenti)

**Il/La richiedente**  
(in caso di più richiedenti compilare l'allegato "Ulteriori nominativi")

Cognome	[ ]													
Nome	[ ]													
nato/a a	[ ]										il	[ ]		
Codice fiscale	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	
Indirizzo	[ ]										n.	[ ]		
CAP	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	Comune e Provincia	[ ]						[ ]	
Telefono	[ ]					Cellulare	[ ]							
PEC	[ ]													
E-mail	[ ]													

**DICHIARA**

di essere proprietario/a del seguente garage / parcheggio:

**Dati catastali del garage / parcheggio**

C.C.	[ ]	P.T.	[ ]									
P.ed.	[ ]	p.m.	[ ]									
Indirizzo	[ ]										n.	[ ]

attualmente vincolato/i ai sensi dell'art. 124 della L.P. 11.08.1997, n. 13 con l'unità immobiliare così identificata:

**Dati catastali dell'abitazione**

C.C. [redacted] P.T. [redacted]  
P.ed. [redacted] p.m. [redacted]  
Indirizzo [redacted] n. [redacted] Interno n. [redacted]  
vincolo di pertinenza iscritto tavolarmente sub G.N. [redacted]

che il/i richiedente/i ha/nno promesso in vendita il sopraddetto garage / parcheggio al/la Signor/a

Cognome [redacted]  
Nome [redacted]  
nato/a a [redacted] il [redacted]  
Codice fiscale [redacted]  
Indirizzo [redacted] n. [redacted]  
CAP [redacted] Comune e Provincia [redacted]  
Telefono [redacted] Cellulare [redacted]  
PEC [redacted]  
E-mail [redacted]

l'acquirente del parcheggio è proprietario/a dell'unità immobiliare così identificata:

**Dati catastali dell'abitazione**

C.C. [redacted] P.T. [redacted]  
P.ed. [redacted] p.m. [redacted]  
Indirizzo [redacted] n. [redacted] Interno n. [redacted]

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere consapevole/i che la cancellazione / trasferimento del vincolo di pertinenzialità è possibile solo nel rispetto del rapporto tra spazi destinati a parcheggio e volume/superficie delle costruzioni, ai sensi dell'art. 123 della L.P. 11.08.1997, n. 13.

**TANTO PREMESSO  
CHIEDE / CHIEDONO il rilascio del nulla osta per**

- la **cancellazione** del vincolo di pertinenza esistente per il suddetto garage / parcheggio
- la **cancellazione** del vincolo di pertinenza esistente ed il **trasferimento** dell'annotazione del vincolo a carico del suddetto garage / parcheggio, all'unità immobiliare:

**Dati catastali dell'abitazione**

C.C.  P.T.

P.ed.  p.m.

Indirizzo  n.  Interno n.

**DOMICILIO ELETTRONICO**

Le comunicazioni riguardanti il presente procedimento amministrativo dovranno avvenire tramite il sotto indicato indirizzo e-mail certificato (PEC) e questo sarà attivo durante l'intero procedimento amministrativo, un'eventuale variazione dell'indirizzo dovrà essere comunicata tempestivamente.

PEC

**SCELTA DELLA LINGUA DELLE COMUNICAZIONI**

- lingua italiana       lingua tedesca

**ESENZIONE BOLLO (D.P.R. 26.10.1972, n. 642 - Tabella B)**

Il/La richiedente è esente dal pagamento dell'imposta di bollo per il seguente motivo:

- Punto 16 (Amministrazioni dello Stato, Regioni, Province, Comuni, Consorzi e Associazioni, comunità montane)
- Punto 27 bis (Onlus)
- Iscritti al registro provinciale delle organizzazioni di volontariato
- Altro

## DISPOSIZIONI GENERALI

Le autocertificazioni contenute nel presente modulo hanno la stessa validità temporale degli atti che esse sostituiscono.

**Tutte le dichiarazioni rese tramite la modulistica qui allegata soggiacciono alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e la falsità delle stesse è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'articolo 76 del medesimo D.P.R.**

La richiesta può essere inviata tramite PEC all'indirizzo **5.1.0@pec.bolzano.bozen.it** e sottoscritta con firma digitale.

La suddetta sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii.

In mancanza di firma digitale del/la richiedente dovrà essere allegata procura speciale.

Per l'eventuale rilascio del nulla osta dovrà essere effettuato un ulteriore pagamento dell'imposta di bollo da 16,00 € tramite Mod. F23 inviato a mezzo PEC.

Il/I sottoscritto/i dichiara/no sotto la propria responsabilità che le indicazioni riportate nel presente modulo sono esatte e corrispondono al vero e comunque con assoluto esonero di responsabilità del Comune nei confronti di terzi.

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del 27.04.2016 (GDPR), riportata sull'ultima pagina.

Luogo e data

Firma  
del/la proprietario/a  
(venditore / venditrice)  
o del procuratore

Firma  
dell'acquirente  
o del procuratore

Firma  
del/la comproprietario/a  
o del procuratore

### Allegati

- 12 Procura speciale e documento d'identità del/la richiedente venditore e dell'acquirente
- 13 Imposta di bollo
  - Ricevuta del pagamento dell'imposta di bollo da 16,00 € per la richiesta (da assolvere virtualmente con Mod. F23 per le richieste inviate con PEC)
  - Ricevuta del pagamento dell'imposta di bollo da 32,00 € 16,00 € per la richiesta e 16,00 € per il rilascio del nulla osta (da assolvere virtualmente con Mod. F23 per le domande inviate con PEC)

**INFORMAZIONI RIGUARDO AL TRATTAMENTO  
DEI DATI PERSONALI  
(Art. 13 REG. UE 2016/679)**

a) Il titolare del trattamento è il Comune di Bolzano nella persona del rappresentante legale "pro tempore":

Dott. Renzo Caramaschi  
indirizzo e-mail: titolare.trattamento@comune.bolzano.it  
n. tel. 0471 / 997 221

b) Il responsabile interno della protezione dei dati personali in forza del decreto sindacale n. 8 del 17.05.2018 è:

Dott. Arch Daniela Eisenstecken  
indirizzo e-mail: 5.1.0@comune.bolzano.it  
n. tel. 0471 / 997 317

c) Il responsabile della protezione dei dati personali ai sensi del decreto sindacale n. 11 del 22.05.2018 è:

Avv. Valentina Carollo  
indirizzo e-mail: dpo@comune.bolzano.it

d) La finalità del trattamento dei dati è disciplinata dalla vigente normativa; gli stessi verranno trattati ai sensi di legge e conservati nei termini di cui al vigente "Piano di conservazione" approvato con deliberazione giunta n. 66/2018.

e) In relazione al trattamento dei dati raccolti, l'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 15,16,17 ,18 e 21 di cui al REG. UE 2016/679.

f) Informazioni di maggior dettaglio sono reperibili sul sito internet comunale al seguente link [http://www.comune.bolzano.it/context05.jsp?ID\\_LINK=1833&area=154&id\\_context=4006&page=14](http://www.comune.bolzano.it/context05.jsp?ID_LINK=1833&area=154&id_context=4006&page=14) e potranno essere richieste anche in forma cartacea al/la dipendente addetto/a alla ricezione della presente istanza e/o modulo.

**INFORMATIONEN ZUR VERARBEITUNG  
PERSONEN-BEZOGENER DATEN  
(Art. 13 EU-Verordnung 2016/679)**

a) Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist die Stadtgemeinde Bozen in der Person des amtierenden gesetzlichen Vertreters:

Dr. Renzo Caramaschi  
E-Mail-Adresse: titolare.trattamento@comune.bolzano.it  
Tel. Nr. 0471 / 997 221

b) Die interne Beauftragte für die Datenverarbeitung der personenbezogenen Daten gemäß Dekret des Bürgermeisters Nr. 8 vom 17.05.2018, ist:

Dr. Arch. Daniela Eisenstecken  
E-Mail-Adresse: 5.1.0@gemeinde.bozen.it  
Tel. Nr. 0471 /997 317

c) Die Datenschutzbeauftragte der Gemeinde Bozen gemäß Dekret des Bürgermeisters Nr. 11 vom 22.05.2018, ist:

RA Dr. Valentina Carollo  
E-Mail-Adresse: dpo@gemeinde.bozen.it

d) Der Zweck der Datenverarbeitung wird nach den geltenden Gesetzen geregelt. Die Daten selbst werden entsprechend dem Gesetz verarbeitet und gemäß den Fristen laut den Bewertungsrichtlinien aufbewahrt, die mit Stadtratsbeschluss Nr. 66/2018 genehmigt wurden.

e) In Bezug auf die gesammelten Daten kann der/die Betroffene die Rechte nach Art. 15, 16, 17, 18 und 21 gemäß der EU-Verordnung 2016/679 ausüben.

f) Detaillierte Informationen sind auf der Gemeindefwebseite unter dem Link [http://www.gemeinde.bozen.it/context05.jsp?hostmatch=true&area=154&ID\\_LINK=1833&page=14&id\\_context=4006](http://www.gemeinde.bozen.it/context05.jsp?hostmatch=true&area=154&ID_LINK=1833&page=14&id_context=4006) abrufbar und können auch im Papierformat bei dem/der Bediensteten angefragt werden, die den vorliegenden Antrag/Vordruck entgegennimmt.