



Comune di Bolzano
Stadtgemeinde Bozen

TARIFFE E DIRITTI DI SEGRETERIA

TARIFE FÜR DIENSTLEISTUNGEN UND
SEKRETARIATSGEBÜHREN

GESTIONE DEL TERRITORIO VERWALTUNG DES GEMEINDEGEBIETES

TIPO DI RICHIESTA	TARIFFE TARIFE	ART DES ANTRAGES
CONCESSIONE EDILIZIA PRATICHE NUOVE	€	BAUKONZESSION NEUE AKTEN
<ul style="list-style-type: none">FABBRICATI NUOVI – volume lordo dell'interrato e fuori terraAMPLIAMENTI – solo per la parte oggetto dell'intervento volume lordo dell'interrato e fuori terraRISTRUTTURAZIONI - su intero edificio volume lordo dell'interrato e fuori terra		<ul style="list-style-type: none">NEUBAUTEN – Bruttokubatur unterirdisch und oberirdischAUSBAUTEN – nur für den vom Eingriff betroffenen Teil Bruttokubatur unterirdisch und oberirdischSANIERUNGEN des gesamten Gebäudes Bruttokubatur unterirdisch und oberirdisch
fino a 495 m ³	104,00	bis zu 495 m ³
da 495 a 1.500 m ³	208,00	von 495 bis 1.500 m ³
da 1.500 a 6.000 m ³	417,00	von 1.500 bis 6.000 m ³
oltre a 6000 m ³	511,00	über 6000 m ³
<ul style="list-style-type: none"><u>VARIANTI</u><u>RINNOVI</u><u>RIESAMI</u>	TARIFFA PARI AL 50% DELLE PRATICHE NUOVE. TARIF IN HÖHE VON 50% DER NEUEN AKTEN	<ul style="list-style-type: none">ABÄNDERUNGENERNEUERUNGENÜBERPRÜFUNGE
D.I.A.	77,00	BAUBEGINNMELDUNG
STRUMENTI URBANISTICI	€	URBANISTISCHE LEITPLÄNE
Richieste modifiche PUC (per la domanda)	105,00	Anträge auf BLP-Abänderungen (für den Antrag)
Richieste modifiche PUC (per la disamina successiva al parere della Giunta)	421,00	Anträge auf BLP-Abänderungen (für die Prüfung nach dem Gutachten des Gemeinderates)

Richieste di modifiche non sostanziali: <ul style="list-style-type: none"> • piani di recupero • piani di attuazione • piani di lottizzazione 	421,00	Anträge auf unwesentliche Abänderungen: <ul style="list-style-type: none"> • Wiedergewinnungspläne • Durchführungspläne • Grundstücksteilungspläne
Richieste di modifiche sostanziali: <ul style="list-style-type: none"> • piani di recupero • piani di attuazione • piani di lottizzazione 	511,00	Anträge auf wesentliche Abänderungen: <ul style="list-style-type: none"> • Wiedergewinnungspläne • Durchführungspläne • Grundstücksteilungspläne
Presentazione nuovi strumenti urbanistici: <ul style="list-style-type: none"> • piani di recupero • piani di attuazione 	511,00	Vorlage neuer urbanistischer Pläne: <ul style="list-style-type: none"> • Wiedergewinnungspläne • Durchführungspläne
VARIE RILASCIO:	€	VERSCHIEDENE ANTRÄGE – AUSSTELLUNG VON FOLGENDEN DOKUMENTEN
Certificati di destinazione urbanistica, per singola particella € 10,00 e limite massimo	da/von 10,00 a/bis 52,00	Bescheinigungen über die urbanistische Zweckbestimmung, pro einzelner Parzelle € 10,00 und höchste Schwelle
Certificato di abitabilità-agibilità senza sopralluogo	52,00	Bewohnbarkeits-/ Benutzbarkeitsbescheinigung ohne Lokalausweis
Certificato di abitabilità-agibilità con sopralluogo:	105,00	Bewohnbarkeits-/ Benutzbarkeitsbescheinigung mit Lokalausweis
Certificato di quote	52,00	Bescheinigung der Null-Kote
Dichiarazioni (inizio – fine lavori, attestazioni destinazioni d'uso, vetustà, etc) certificazioni nulla-osta, prospetto canone agevolato	10,00	Erklärungen (Meldung des Baubeginns/-endes, Bescheinigung über die Zweckbestimmung, das Alter usw.), Unbedenklichkeitserklärungen, Übersicht vergünstigter Mietzins
Autentica della firma da parte del Segretario Generale di atto unilaterale d'obbligo	52,00 oltre ad anticipo spese contrattuali	Beglaubigung der Unterschrift der einseitigen Verpflichtungserklärung Von Generalsekretär
Annotazione dei vincoli per l'Ufficio Tavolare	52,00	Grundbuchvermerk der Klausel
Certificati Prevenzione incendi	52,00	Brandverhütungs-bescheinigung
Ricerca d'archivio di pratiche edilizie per ogni particella e fino ad un massimo di 10 pratiche (p.e. tra 10 e 20 pratiche sono dovuti ulteriori 3,00 Euro ecc.)	3,00	Arkivsuche von Bauakte für je Parzelle und bis 10 Akte (z.B. von 10 bis 20 Akte zusätzlichen 3,00 Euro usw.)

Sopralluoghi per il rilascio del certificato di adeguatezza abitativa	52,00	Lokalausweise bezüglich Mindestangemessenheit und Familienzusammenführung
Sopralluoghi in contraddittorio	105,00	Lokalausweise nach dem Prinzip des kontraditorischen Verfahrens

Per ogni certificazione preventiva rilasciata, varianti, rinnovi e riesami per il R.I.E. (procedura per la riduzione dell'impatto edilizio, art. 19 bis del regolamento edilizio comunale)	30,00	Für jede neue erlassene Vorbescheinigung, Abänderungen, Erneuerungen, Überprüfungen für das B.V.F. Verfahren (Beschränkungsindex der versiegelten Flächen, laut Art. 19bis der Gemeindebauordnung)
--	-------	--

SOPRALLUOGO PER RILASCIO CERTIFICAZIONE FINALE		LOKALAUSWEIS FÜR DEN ERLASS DER ENDBESCHEINIGUNG
<ul style="list-style-type: none"> FABBRICATI NUOVI - volume lordo dell'interrato e fuori terra AMPLIAMENTI - solo per la parte oggetto dell'intervento volume lordo dell'interrato e fuori terra RISTRUTTURAZIONI - su intero edificio volume lordo dell'interrato e fuori terra 		<ul style="list-style-type: none"> NEUBAUTEN - Bruttokubatur unterirdisch und oberirdisch AUSBAUTEN - nur für den vom Eingriff betroffenen Teil Bruttokubatur unterirdisch und oberirdisch SANIERUNGEN des gesamten Gebäudes - Bruttokubatur oberirdisch und unterirdisch
fino a 495 m ³	105,00	bis zu 495 m ³
da 495 a 1.500 m ³	210,00	von 495 bis 1.500 m ³
da 1.500 a 6.000 m ³	421,00	von 1.500 bis 6.000 m ³
oltre a 6000 m ³	511,00	über 6000 m ³