

David Chipperfield Architects
 Gesellschaft von Architekten mbH
 Josephinistraße 11, 10119 Berlin
 T + 49 30 280 170-0 F + 49 30 280 170-15
 www.davidchipperfield.com

areA
 architetti associati
 Via Altomonte Str. n°17 - 39100 Bolzano - Bozen
 T: +39 0471 933710 - F: +39 0471 922211
 e-mail: info@area17.it - web: www.area17.it

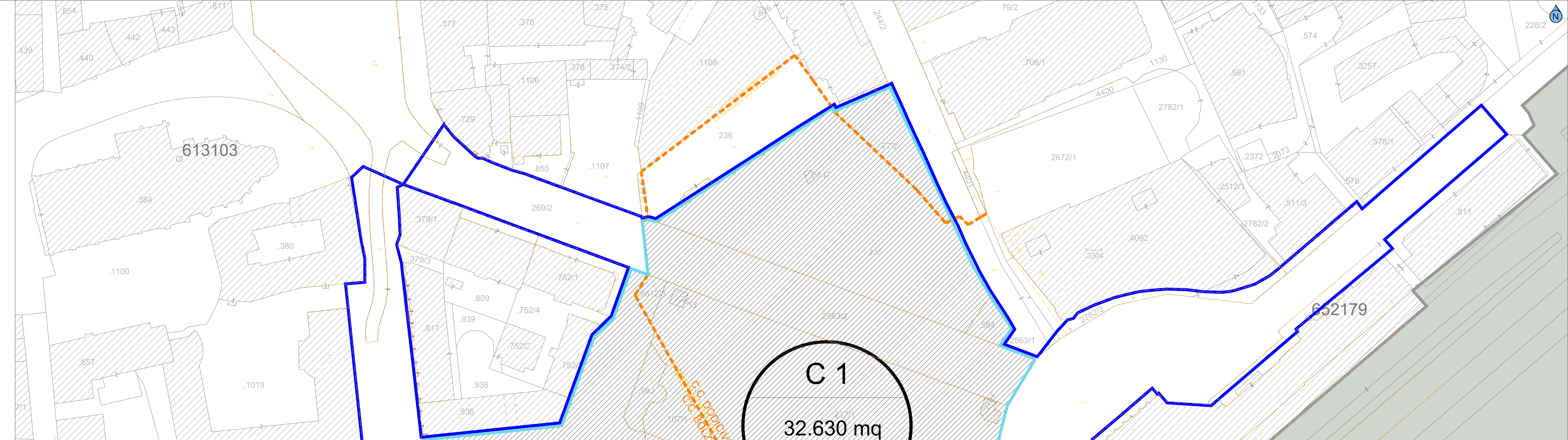
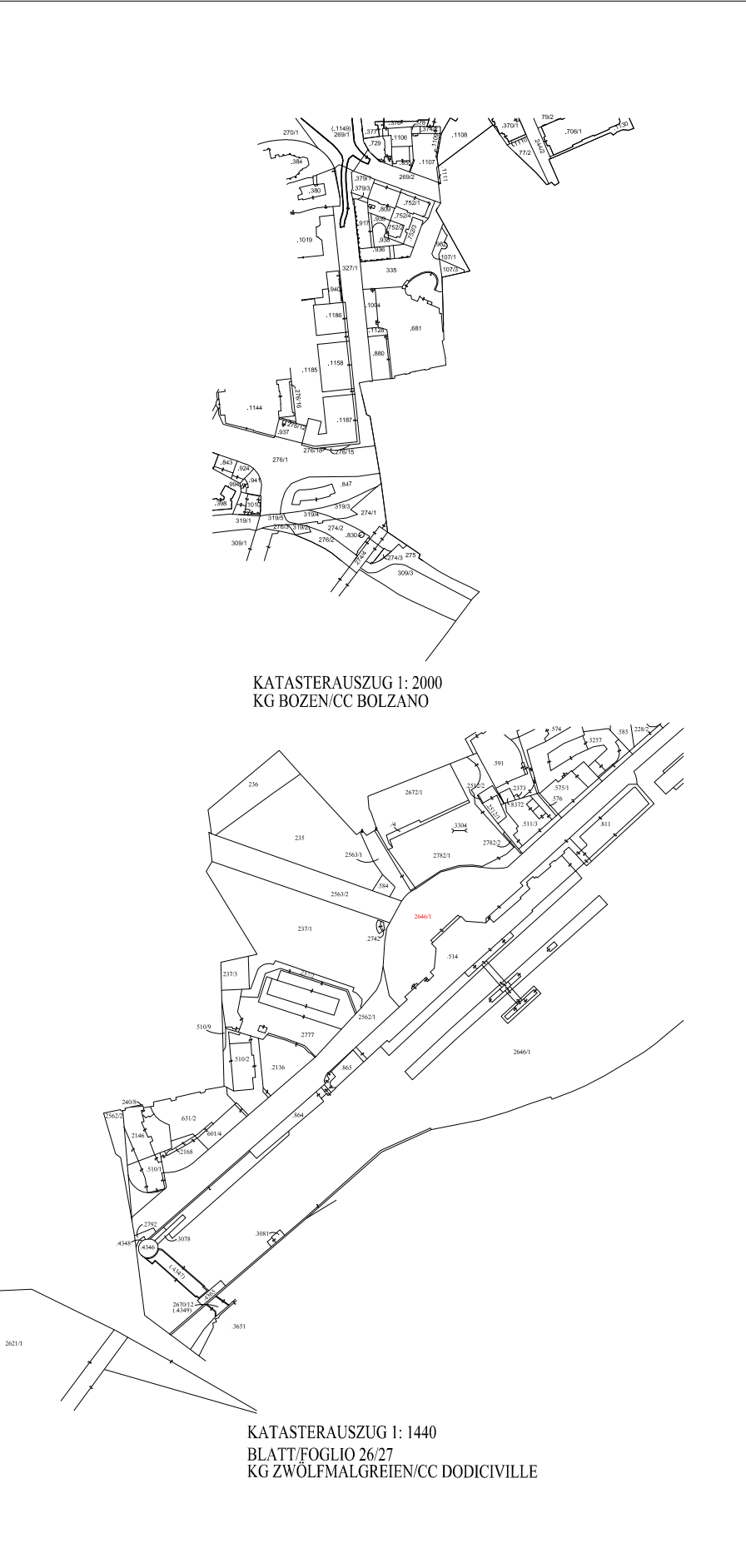
PROGETTISTA-PROJEKTANT:
 COMUNE DI - GEMEINDE: **BOLZANO**
 PROVINCIA DI - PROVINZ: **BOLZANO**

PROGETTO - PROJEKT:
 PIANO DI INQUADRAMENTO URBANISTICO - ZONA VIA PERATHONER - ALTO ADIGE
 STÄDTBAULICHER ANFRHUNGSPLAN - ZONE PERATHONERSTRASSE - SÜDBOHEITENAUSS

COMMITTEE-BAUER:
KHB Kaufhaus Bozen GmbH
 Eine Gesellschaft der Signa Gruppe
 Via Museo, 1 - 39100 Bolzano/Bozen (BZ)

DATA-DATE: 08.08.2014 REVISIONI - DURCHSICHTEN:
 OGGETTO-OBJEKT:
**INQUADRAMENTO URBANISTICO
 STÄDTBAULICHE EINSTUFUNG**
 SCALA-MASS: 1:500 CODICE COMMESSA: A17 - BZ_03/14
 TAV: **PRU 01**

KATASTERSUZZUG 1:2000
 KATASTERSUZZUG 1:1400



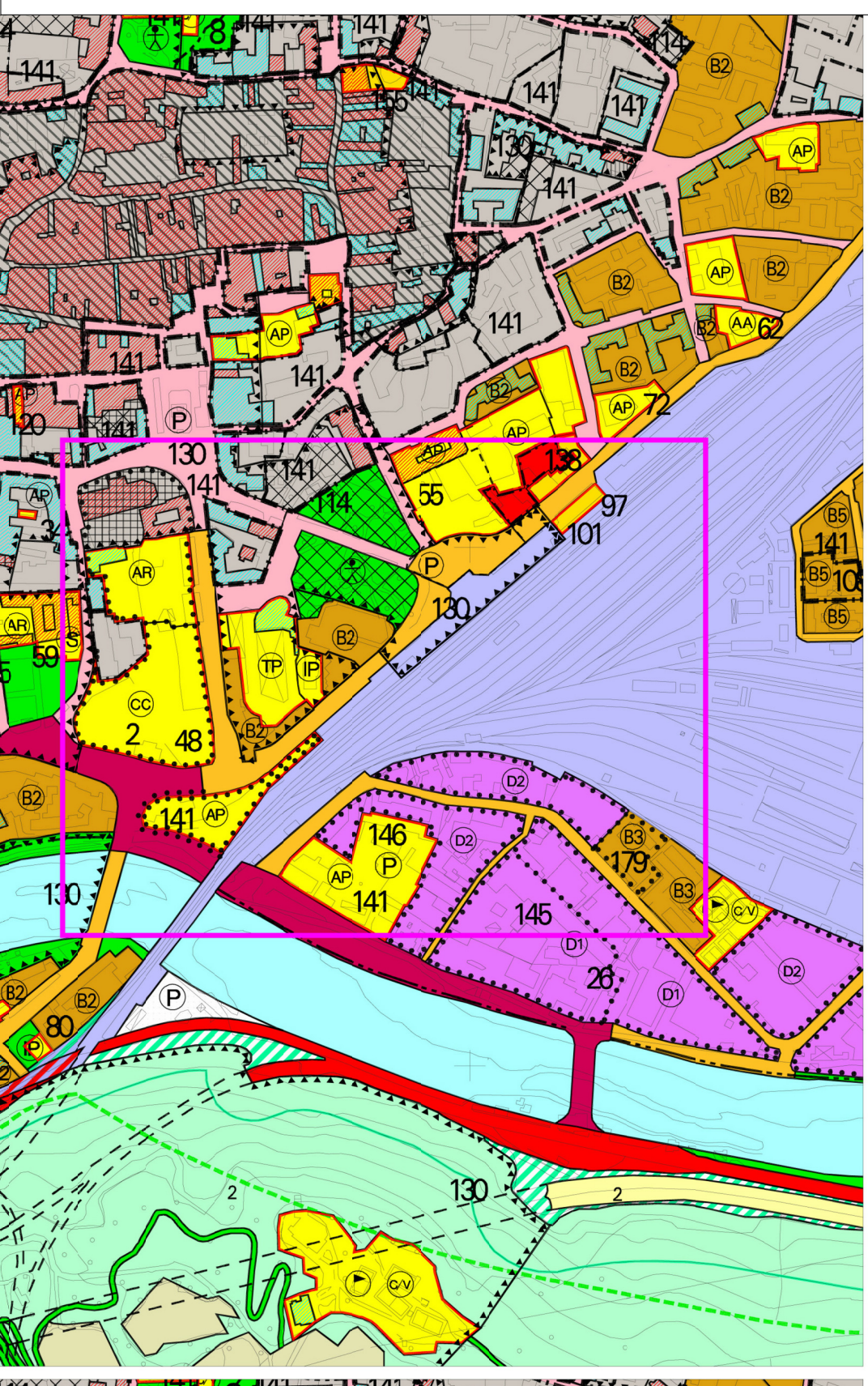
LEGENDA | LEGENDE

- PERIMETRAZIONE ZONA DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
- ABGRENZUNG DES STÄDTBAULICHE UMSTRUKTURIERUNGSSZONE
- LIMITE COMPARTO POLIFUNZIONALE
- GRENZE MESPONCOAREAL
- AREALE FERROVIARIO
- BAHNSHOFAREAL
- MAPPA CATASTRALE DA RILEVIO
- KATASTERSUZZUG LAUT VERMESSUNG

**SCHEMA DI UTILIZZO
 NUTZUNGSSCHEMA**

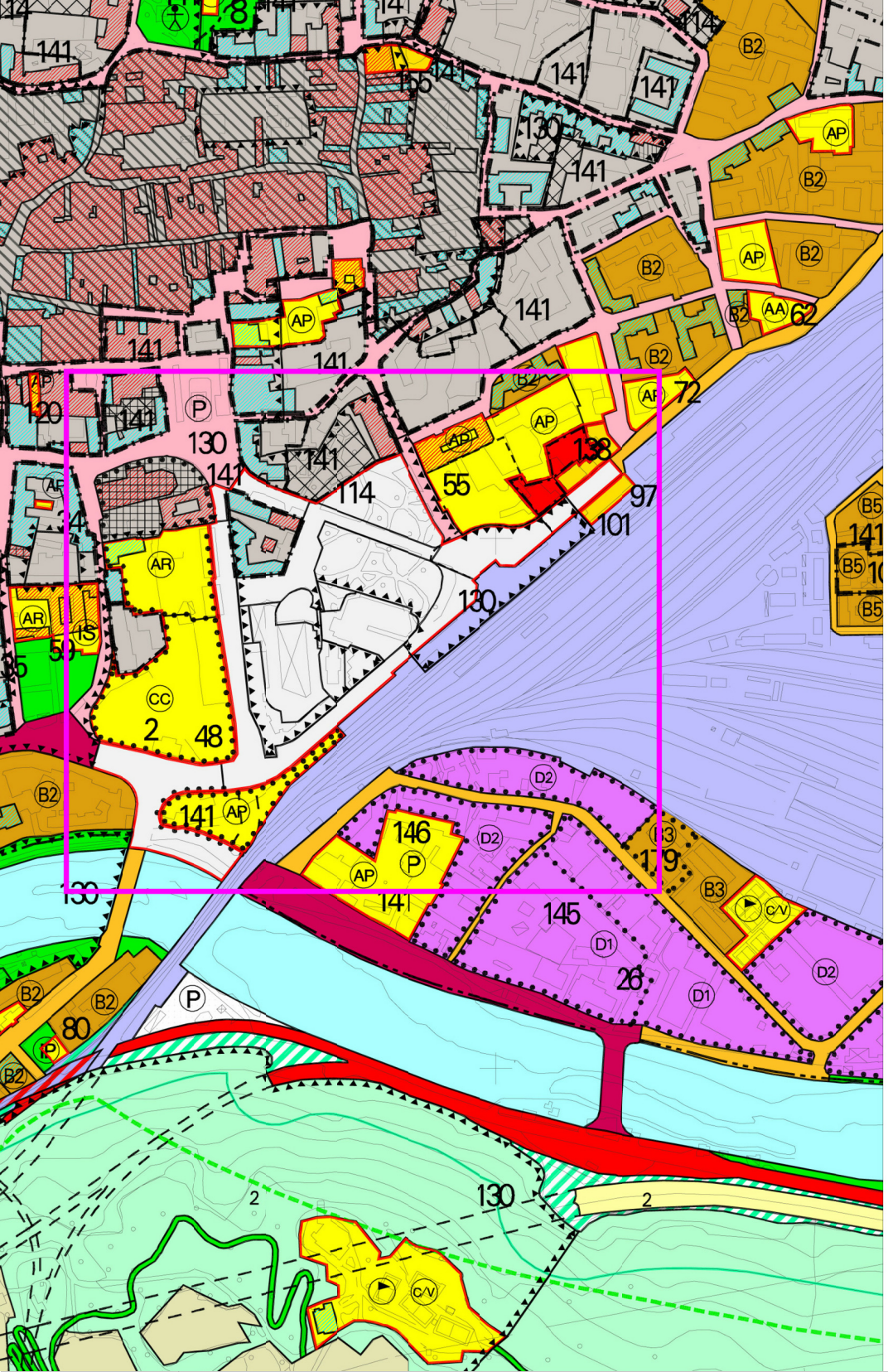
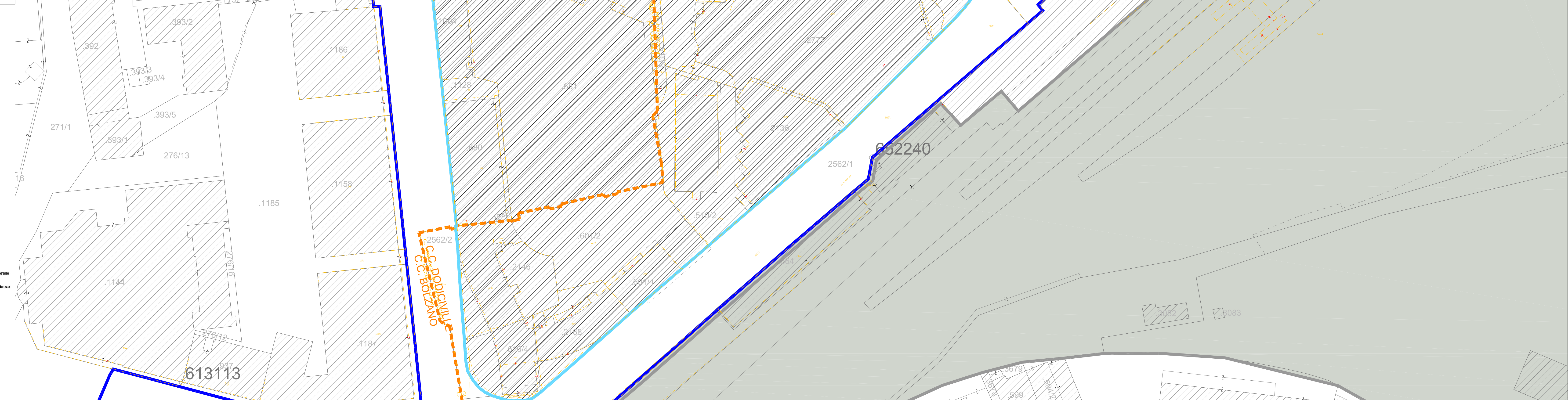
C 1
 32.630 mq
 9,50 mc/mq

COMPARTO AREAL
 SUPERFICIE COMPARTO
 GRUNDFLÄCHE DES AREALS
 INDICE MASSIMO DI EDIFICAZIONE
 MAXIMALER BEBAUUNGSINDEX



**INQUADRAMENTO PUC ESISTENTE
 AKTUELLER STAND BLP** **Scala 1:5000
 Mass:1:5000**

Antico ed. storico	Storico	Storico	Storico
Zona C1 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C2 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C3 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C4 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C5 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C6 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C7 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C8 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C9 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C10 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C11 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C12 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C13 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C14 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C15 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C16 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C17 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C18 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C19 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C20 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C21 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C22 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C23 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C24 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C25 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C26 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C27 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C28 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C29 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C30 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C31 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C32 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C33 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C34 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C35 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C36 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C37 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C38 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C39 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C40 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C41 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C42 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C43 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C44 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C45 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C46 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C47 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C48 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C49 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C50 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C51 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C52 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C53 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C54 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C55 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C56 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C57 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C58 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C59 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C60 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C61 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C62 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C63 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C64 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C65 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C66 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C67 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C68 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C69 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C70 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C71 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C72 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C73 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C74 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C75 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C76 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C77 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C78 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C79 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C80 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C81 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C82 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C83 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C84 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C85 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C86 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C87 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C88 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C89 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C90 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C91 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C92 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C93 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C94 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C95 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C96 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C97 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C98 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C99 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C100 esistente	Storico	Storico	Storico



**MODIFICA PUC CON INSERIMENTO
 PRU ZONA PERATHONER / ALTO ADIGE
 ABÄNDERUNG BLP MIT EINTRAGUNG DES
 STÄDTBAULICHEN UMSTRUKTURIERUNGSPLANES** **Scala 1:5000
 Mass: 1:5000**

Antico ed. storico	Storico	Storico	Storico
Zona C1 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C2 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C3 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C4 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C5 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C6 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C7 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C8 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C9 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C10 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C11 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C12 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C13 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C14 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C15 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C16 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C17 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C18 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C19 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C20 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C21 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C22 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C23 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C24 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C25 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C26 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C27 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C28 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C29 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C30 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C31 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C32 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C33 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C34 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C35 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C36 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C37 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C38 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C39 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C40 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C41 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C42 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C43 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C44 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C45 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C46 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C47 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C48 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C49 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C50 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C51 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C52 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C53 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C54 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C55 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C56 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C57 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C58 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C59 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C60 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C61 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C62 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C63 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C64 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C65 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C66 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C67 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C68 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C69 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C70 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C71 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C72 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C73 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C74 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C75 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C76 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C77 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C78 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C79 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C80 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C81 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C82 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C83 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C84 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C85 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C86 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C87 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C88 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C89 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C90 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C91 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C92 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C93 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C94 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C95 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C96 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C97 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C98 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C99 esistente	Storico	Storico	Storico
Zona C100 esistente	Storico	Storico	Storico

